

# 3 ком. квартира ЗВЕЗДНАЯ, 8/1

8 349 000 ₽ 109 855₽ / м²  
Ипотека от 50 056/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Свенч Наталья Петровна**

Специалист по недвижимости

**8-908-111-94-99**

Район	Кировский	Балкон	Есть
Общая площадь	76 м <sup>2</sup>	Условия сделки	обмен
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	14 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	9/10	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Предлагаем комфорт и домашний уют! Спешите приобрести квартиру в самом развитом микрорайоне города!

Современная планировка: две отдельных спальни, просторная кухня-гостиная. Вместительная утеплённая лоджия. В квартире выполнен евроремонт. Кухонный гарнитур со встроенной техникой останется в подарок покупателю.

В подъезде имеется большая кладовая под велосипеды и другие габаритные вещи. Во дворе оборудована современная детская площадка, большое количество парковочных мест для гостей и собственная парковка за домом.

В шаговой доступности школы, детские сады, сетевые супермаркеты и множество других объектов социальной инфраструктуры для комфортного проживания! Прекрасная транспортная развязка.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Полное юридическое сопровождение сделки. Поможем рассмотреть ипотеку без Первоначального Взноса.

Компания «Вариант» является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия.