

# 3 ком. квартира ИШИМСКАЯ, 15

7 100 000 ₪ 101 429₪ / м²  
Ипотека от 42 568/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Федоров Сергей  
Владимирович**  
Специалист по недвижимости

**8-904-821-15-80**

Район	Ленинский	Балкон	Есть
Общая площадь	70 м <sup>2</sup>	Условия сделки	обмен
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	8 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	3/5	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

АН «Вариант недвижимость» предлагает Вашему вниманию квартиру улучшенной серии, в доме 2007 года постройки. Окна выходят на 2 стороны, сан. узел отдельный. Мебель, кондиционер и водонагреватель (можем оставить по согласованию в подарок). Кухонный гарнитур с электроплитой, встроенные шкафы, кондиционер – остаются в подарок!!!

В подвале дома построена большая индивидуальная кладовая. В доме живут семейные порядочные люди. Дом расположен в экологически чистом районе города.

Рядом остановка общественного транспорта «Воинская». Рядом детские сады № 18, № 20, № 16; гипермаркеты «Магнит Семейный», «Лента»; общеобразовательные школы № 110, №83; Городская поликлиника №10. В пешей доступности: центр торговли «Новый», ТК «ПароPlaza», кафе «7 Пятниц», спортивные клубы «Арбат» и «Арена», Сбербанк, Дворец культуры «Железнодорожник».

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!