

2 ком. квартира СВЕТЛОВСКАЯ, 2

6 995 000 ₽ 129 537₽ / м²
Ипотека от 41 939/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



**Федоров Сергей
Владимирович**
Специалист по недвижимости

8-904-821-15-80

Район	Ленинский	Балкон	Есть
Общая площадь	54 м²	Условия сделки	обмен
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	10 м²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	9/10	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Продается квартира в кирпичном доме 2015 года постройки.

Стены в квартире выровнены под евроремонт, выключатели опущены вниз. В квартире зимой очень тепло, а летом не жарко, прохладно. Окна квартиры расположены на 2 стороны, на восход и закат солнца.

Просторная лоджия выходит во двор, на детскую и спортивную площадку. Туалет – кафельная плитка. На полу ламинат. Тёплый пол. Счётчики: ХВС, ГВС, эл. /эн. В подарок остаётся: кухонный гарнитур с электроплитой.

В доме и вокруг дома ведется видеонаблюдение. Дружелюбные соседи, чистый подъезд, пассажирский и грузопассажирский лифты. Во дворе отличные: детская площадка, спортивная площадка. Дом расположен в экологически чистом районе города.

Рядом остановки общественного транспорта: «Микрорайон Уютный», «Сибирский проспект». Детский сад № 15; Гипермаркет «Лента» В пешей доступности общеобразовательные школы: № 108, №99.

Городская поликлиника №10 (с отдельными корпусами для взрослых и детей). Супермаркеты: «Фасоль», «Магнит»; центр торговли – «Новый», новый парк для прогулок, березовая роща, спортивный клуб «Арбат» и «Арена», Сбербанк, почта, сеть аптек.

Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость. Поможем с ипотекой.

Покажем квартиру в любой день недели по договоренности. Готовы на проведение совместных сделок.