

1 ком. квартира ТЮЛЕНИНА, 12

3 597 000 ₽ 116 032₽ / м²
Ипотека от 21 566/мес.

1к КВАРТИРА в КИРПИЧНОМ ДОМЕ

2009г

СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ

РАСЧЕТ по ИПОТЕКЕ
Срок кредита 30 лет

Первоначальный взнос	Сумма взноса, в руб	Ежемесячный платёж
20%	740	30 446,93
30%	1 110	26 641,07
40%	1 480	22 835,20
50%	1 850	19 029,33

Базовая программа от **12%**

ул.Тюленина, 12

рядом **METRO**



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Власов Дмитрий Юрьевич

Специалист по недвижимости

8-908-116-78-07

Район	Советский	Балкон	Есть
Общая площадь	31 м²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	8 м²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	8/9	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

ПРЯМОЙ ВЫЕЗД за ГОРОД (в сторону ЧЕРНОЛУЧЬЯ, КРАСНОЯРКИ).
до АРЕНЫ-Омск 5 минут по ПРЯМОЙ ДОРОГЕ с ОДНИМ
СВЕТОФОРОМ.

до ЦЕНТРА 15 минут на авто.

СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ.

МЕСТО для ВЕЛОСИПЕДА.

Квадратной формы КУХНЯ 8 метров – позволяет комфортно принимать
гостей с возможностью организовать дополнительное спальное место.

Выход на застекленную лоджию

КОМНАТА 15 метров со свежим ремонтом

САН/УЗЕЛ – со свежим ремонтом: современная душевая кабина, унитаз
с инсталляцией, раковина, полотенце-сушитель, место для подключения
стиральной машины.

ИНФРАСТРУКТУРА 5-ти минут:

- пиццерия «Кантанелло»;
- службы доставки и пункты выдачи: Vboxberry, Wildberries, DPD, Яндекс
Маркет;
- магазин «Магнит»
- аптека «Фармакопейка»;
- магазин молочной и мясной продукции;
- остановка;
- магазин «Метро».

Купить можно по ипотеке, субсидиям, сертификатам

- 1 взрослый собственник;
- Полная стоимость в договоре;
- Ограничений/обременений нет.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша
квартира в счет выбранной. Поможем снизить %-ставку на ипотеку.

Компания Вариант недвижимость является действительным членом
Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет
сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся
партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Если будет занято - перезвоните.