

# 1 ком. квартира ХИМИКОВ, 12/2

3 797 000 ₪ 102 622₪ / м²  
Ипотека от 22 765/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Бойко Ольга Юрьевна**  
Специалист по недвижимости

**8-900-670-48-80**

Район	Советский	Балкон	Есть
Общая площадь	37 м <sup>2</sup>	Условия сделки	обмен
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	8 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	4/9	Состояние	хорошее
Материал стен	Кирпичный		

**Эксклюзив!!!**

Предлагаем вашему вниманию квартиру с застекленной лоджией. Дом кирпичный. Кухня 8.2 кв метров!!! Окна ПВХ, на полу линолеум. В квартире поменяны стояки и радиаторы отопления, установлены кондиционер, счетчики на свет газ и воду. В коридоре большой шкаф-купе.

Дом находится на второй линии, без активного автодвижения. В пешей доступности детский сад, школа, парк, магазины и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант» является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия.