

# 3 ком. квартира КАЛИНИНА, 12

6 000 000 ₽ 98 361₽ / м²  
Ипотека от 35 973/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Осипова Анна Владимировна**

Агент по недвижимости

**8-953-399-15-56**

|                  |                |                |                |
|------------------|----------------|----------------|----------------|
| Район            | Ленинский      | Балкон         | Есть           |
| Общая площадь    | 61 м²          | Условия сделки | чистая продажа |
| Жилая площадь    | Нет информации | Ипотека        | Есть           |
| Кухня            | 7 м²           | Документы      | Нет информации |
| Этаж / этажность | 7/9            | Состояние      | Нет информации |
| Материал стен    | Панельный      |                |                |

Чистая продажа!

Предлагаем Вашему вниманию квартиру московской серии. Балкон и лоджия не застекленные. Окна деревянные. Тамбур на 2 квартиры. В подъезде мусоропровод. Лифт новый, в прошлом году сделан ремонт подъезда

Дом находится на второй линии, без активного авто движения. В пешей доступности детский сад, школа, сквер, магазины и многое другое делает проживание в этом доме комфортным.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.