

# КОТТЕДЖ ДЕРГАЧЕВА

18 797 000 ₺ 69 619₺ / м²  
Ипотека от 112 698/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Дьяченко Олеся Николаевна**

Специалист по недвижимости

**8-933-441-50-21**

Район	Кировский	Балкон	Нет
Общая площадь	270 м <sup>2</sup>	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	Нет информации	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	Нет информации	Состояние	отличное
Материал стен	Брусковый		

То, что вы ищите! Уютный дом по отличной цене! Продуманно все до мелочей!

Огромное преимущество нет соседних домов, окна выходят на рошу! Установлены камеры видеонаблюдения. Ухоженный газон, около и внутри территории дома все выстелено тротуарной плиткой. Шикарная баня 50 кв.м. обшита липовой выгонкой, с оборудованным бассейном и санузлом.

Дом настоящий дворец!

Оптимальная планировка: цокольный этаж, винный погреб, уютный домашний кинотеатр, тренажерный зал, кладовая, техническое помещение. Первый этаж, большой квадратный холл с многофункциональной гардеробной комнатой, светлая и просторная гостиная, кухня-столовая, гостевой санузел с душевой кабиной, библиотека. Второй этаж, три спальные комнаты с функциональными гардеробными, выход на террасу из каждой комнаты отдельный. Хозяйский санузел с комфортной ванной, все сделано для себя качественно и с любовью! Хотите увидеть все своими глазами?