

2 ком. квартира 6 СТАНЦИОННАЯ, 69

4 500 000 ₽ 88 235₽ / м²  
Ипотека от 26 980/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Федоров Сергей  
Владимирович**  
Специалист по недвижимости

**8-904-821-15-80**

|                  |                |                |                |
|------------------|----------------|----------------|----------------|
| Район            | Ленинский      | Балкон         | Есть           |
| Общая площадь    | 51 м²          | Условия сделки | чистая продажа |
| Жилая площадь    | Нет информации | Ипотека        | Есть           |
| Кухня            | 10 м²          | Документы      | Нет информации |
| Этаж / этажность | 4/5            | Состояние      | хорошее        |
| Материал стен    | Кирпичный      |                |                |

Предлагаем к продаже полнометражную квартиру, в доме «Омской серии». Отличное состояние, окна — ПВХ, трубы — пластик, пол — линолеум, высота потолков 2,5 метра. Встроенная кухня остаётся в подарок. Квартира готова к проживанию.

В доме находится супермаркет «Магнит у дома», аптека «Вега», пекарня, пункт выдачи «Ozon box», платёжный терминал «Кенгу», постамат «Cainiao». В пешей доступности детские сады №16, №207, школы №83, №104, сквер Железнодорожников, магазины, супермаркеты и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным и уютным. Остановка общественного транспорта «2-я Ленинградская».

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки от 16%.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!