

# 2 ком. квартира АВИАГОРОДОК, 34Б

4 397 000 ₽ 112 744₽ / м²  
Ипотека от 26 362/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Бойко Ольга Юрьевна**  
Специалист по недвижимости

**8-900-670-48-80**

|                  |                |                |                |
|------------------|----------------|----------------|----------------|
| Район            | Кировский      | Балкон         | Есть           |
| Общая площадь    | 39 м²          | Условия сделки | чистая продажа |
| Жилая площадь    | Нет информации | Ипотека        | Есть           |
| Кухня            | 6 м²           | Документы      | Нет информации |
| Этаж / этажность | 5/5            | Состояние      | отличное       |
| Материал стен    | Панельный      |                |                |

Компания «Вариант недвижимость» предлагает к продаже квартиру с отличным ремонтом!

Поменяны все стояки и радиаторы отопления. Установлен кондиционер. Высота потолков 2,6 м. На полу линолеум.

Встроенная мебель входит в стоимость квартиры, остальное по договоренности.

Остановка общественного транспорта «Летное училище, Аэропорт местных линий». Супермаркеты, аптеки, детский сад и школа, все в шаговой доступности. Подъезд чистый, хорошие соседи. Дом огорожен, ведется видеонаблюдение.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант» является действительным членом Омского Союза риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия.

**Звоните!**