

# гостинка КУЙБЫШЕВА, 138А

1 897 000 ₪ инф / м<sup>2</sup>  
Ипотека от 11 373/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Дьяченко Олеся Николаевна**

Специалист по недвижимости

**8-933-441-50-21**

Район	Центральный	Балкон	Нет
Общая площадь	0 м <sup>2</sup>	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	Нет информации	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	3/5	Состояние	хорошее
Материал стен	Кирпичный		

Комната с ремонтом, в центре - заезжай и живи!

Преимущества: комната светлая, установлено большое окно ПВХ, качественный пятикамерный стеклопакет. Выполнен современный ремонт - можно заехать и жить без дополнительных вложений. Места общего пользования в хорошем состоянии - чистые и ухоженные.

Спокойные и добропорядочные соседи.

Отличное месторасположение: дом расположен на второй линии от проезжей части, что обеспечивает тишину и комфорт проживания. Прямо напротив дома находится остановка общественного транспорта. В шаговой доступности находятся все необходимые социально значимые объекты.

Достаточное количество парковочных мест для автомобилей. Такие объекты в данном районе пользуются высоким спросом, благодаря удобной локации и развитой инфраструктуре.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Звоните прямой сейчас и успеете забронировать объект!

Компания "Вариант недвижимость" является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам.

Являемся партнерами ведущих банков города Омска.