

1 ком. квартира ВАТУТИНА, 29/2

7 297 000 ₴ 162 156₴ / м²
Ипотека от 43 749/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Дьяченко Олеся Николаевна

Специалист по недвижимости

8-933-441-50-21

Район	Кировский	Балкон	Есть
Общая площадь	45 м ²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	12 м ²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	2/16	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Чистая продажа!

Квартира мечты в кирпичном новом доме под ключ! Все продуманно до мелочей - от выравнивания стен до светового решения!

Современная студия с комфортной планировкой, в которой гармонично сочетаются спальня и обеденная зона. Установлена стальная входная дверь с трехконтурным уплотнителем по периметру полотна, что обеспечивает защиту от шума, пыли и запахов. Окна с премиальным пятикамерным профилем.

Просторный уютный коридор с системой теплого пола. Стены оформлены фактурной отделкой в светлых тонах, практичное решение для интерьера. Полы выровнены, по периметру покрыты арт-винилом.

Вместительная гардеробная с удобными полками и продуманным хранением. Уютная лоджия с системой теплого пола.

Интерьер дополнен премиальной мебелью и техникой в скандинавском стиле, лаконично и уютно.

Дом находится на второй линии, без активного автодвижения. Благоустроенный двор с системой наблюдения по периметру дома. В пешей доступности детский сад, школа, парк, магазины и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки от 16,5%.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам

понравится!

