

# 2 ком. квартира КОРОЛЕВА, 2

4 550 000 ₪ 108 333₪ / м²  
Ипотека от 27 280/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Бойко Ольга Юрьевна**

Специалист по недвижимости

**8-900-670-48-80**

Район	Советский	Балкон	Есть
Общая площадь	42 м <sup>2</sup>	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	7 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	5/5	Состояние	отличное
Материал стен	Панельный		

Предлагаем к продаже квартиру с отличным ремонтом. На балконе трехкамерный стеклопакет.

В квартире многоярусный потолок, новые межкомнатные двери, линолеум, кафельная плитка. В коридоре большой шкаф-купе. Окна ПВХ, санузел отделан современным кафелем, имеются все приборы учета (вода/свет/газ). Квартира не угловая. В 2022 году проведен капремонт дома. Ведется видеонаблюдение

Остановка общественного транспорта «ДК Химик». Супермаркеты "Магнит", "Ярче", аптеки, детские сады и школы, все в шаговой доступности. Подъезд чистый, хорошие соседи.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант» является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия.

Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните!