

коттедж СТ КОЛОС-2

9 997 000 ₹ 81 276₹ / м²
Ипотека от 59 937/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Дударь Вячеслав Васильевич

Директор, брокер по недвижимости

8-913-971-29-77

Район	Центральный	Балкон	Нет
Общая площадь	123 м ²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	11 м ²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	1/2	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Предлагаем к продаже благоустроенный кирпичный коттедж, расположенный в черте города. Два этажа. В доме выполнен ремонт в 2023 году. Окна — ПВХ, трубы — пластик, пол — ламинат, высота потолков 3 метра.

Встроенная кухня и техника, шкаф-купе остаются в подарок. Коттедж готов к проживанию.

Планировка:

Первый этаж - две комнаты, кухня, санузел, прихожая;

Второй этаж - три комнаты и санузел.

Коммуникации: водоснабжение центральное, переливной септик, электричество, газ, интернет.

На территории расположены: отдельностоящие кирпичная баня и крытый работающий круглый год бассейн.

Плитка выложена по всему периметру коттеджа.

Дом находится на второй линии, без активного автодвижения. В пешей доступности магазин и остановка общественного транспорта.

Документы прошли юридическую экспертизу. Коттедж без долгов и обременения.

Не продана своя недвижимость? Работаем по программе trade-in, Ваша недвижимость в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки от 17%.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, коттедж Вам понравится!