

# 2 ком. квартира МАЛУНЦЕВА, 7

4 597 000 ₴ 91 940₴ / м²  
Ипотека от 27 561/мес.





**Васильева Елена**

**Владимировна**

Руководитель группы специалистов по недвижимости

**8-960-983-80-44**

|                  |                   |                |                |
|------------------|-------------------|----------------|----------------|
| Район            | Советский         | Балкон         | Есть           |
| Общая площадь    | 50 м <sup>2</sup> | Условия сделки | чистая продажа |
| Жилая площадь    | Нет информации    | Ипотека        | Есть           |
| Кухня            | 7 м <sup>2</sup>  | Документы      | Нет информации |
| Этаж / этажность | 4/4               | Состояние      | хорошее        |
| Материал стен    | Кирпичный         |                |                |

Приглашаем побывать в полнотражной квартире в центре городка Нефтяников!

Удобная планировка с изолированными комнатами отлично подойдёт семье с ребёнком. В квартире выполнен косметический ремонт, с заменой коммуникаций.

Очень тёплый кирпичный дом, с высотой потолков 3 метра. Перекрытия в доме железобетонные. Произведён капитальный ремонт кровли.

Место для парковки Вашего авто есть всегда. Район удобный для проживания. Рядом с домом расположены: Дворец им. А.М. Малунцева, с Центром народного творчества для детей и взрослых, Гимназия №84, общеобразовательные школы № 13 ,80, детский сад № 268, ТРК «Кристалл, Муниципальный рынок. Остановка общественного транспорта КДЦ «Кристалл».

Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость. Поможем с рассмотрением ипотеки. Снижение ипотечной ставки для наших клиентов гарантировано!

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.