

# 1 ком. квартира ПРОСПЕКТ КУЛЬТУРЫ, 1

3 797 000 ₹ 122 484р / м<sup>2</sup>  
Ипотека от 22 765/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Дьяченко Олеся Николаевна**

Специалист по недвижимости

**8-933-441-50-21**

Район	Советский	Балкон	Нет
Общая площадь	31 м <sup>2</sup>	Условия сделки	обмен
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	6 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	5/5	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Успей купить! Квартира в кирпичном доме с высокими потолками 2,70 м! В самом центре Нефтянников, напротив «Советского парка»!

Дом стоит на второй линии, рядом сквер. Квартира не угловая! Окна смотрят во двор. Сделан дизайнерский ремонт.

Новая медная проводка. Качественный оконный профиль. Радиаторы отопления с регулятором температуры. Под места хранения предусмотрены гардеробные. Кондиционер.

В пешей доступности детский сад, школа, магазины и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!