

коммерческая РП ТАВРИЧЕСКОЕ, ул.
Кирова, 111

5 500 000 ₽ 29 891₽ / м²



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Дударь Вячеслав Васильевич

Директор, брокер по недвижимости

8-913-971-29-77

Район	Омский	Балкон	Нет
Общая площадь	184 м²	Условия сделки	Нет информации
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Нет
Кухня	Нет информации	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	1/1	Состояние	отличное
Материал стен	Нет информации		

Общие технические характеристики

Торговое помещение:

Этажность – 1 этаж

Общая площадь здания 183,6 кв.м,

Площадь земли — 815 м2

Здание прямоугольное с размерами в осях 12,0 – 15,0 м. высота здания 5,0 м

Разрешение на ввод в эксплуатацию - ноябрь 2016г.

План здания:

Здание отапливаемое.

Центральный вход и подсобные помещения

Перед зданием имеется площадка из тротуарной плитки

Проезды и въезды с твердым ж/б покрытием.

За зданием расположен пристроенный огороженный навес для погрузочно- разгрузочных работ и хранения ТМЦ.

Конструктивные решения:

Здание каркасное по металлическому основанию с утеплителем.

Материал стен – металлический каркас, утеплитель, сайдинг, ОСБ.

Материал покрытия кровли – металлочерепица по деревянному брусу из древесины.

Фундамент – ленточный

Окна и двери ПВХ.

Наружная отделка:

Сайдинг оранжевого цвета со вставками коричневого цвета

Металлочерепица коричневого цвета

Цоколь – искусственный камень.

Отмостка – бетон.

Сигнализация, видеонаблюдение.