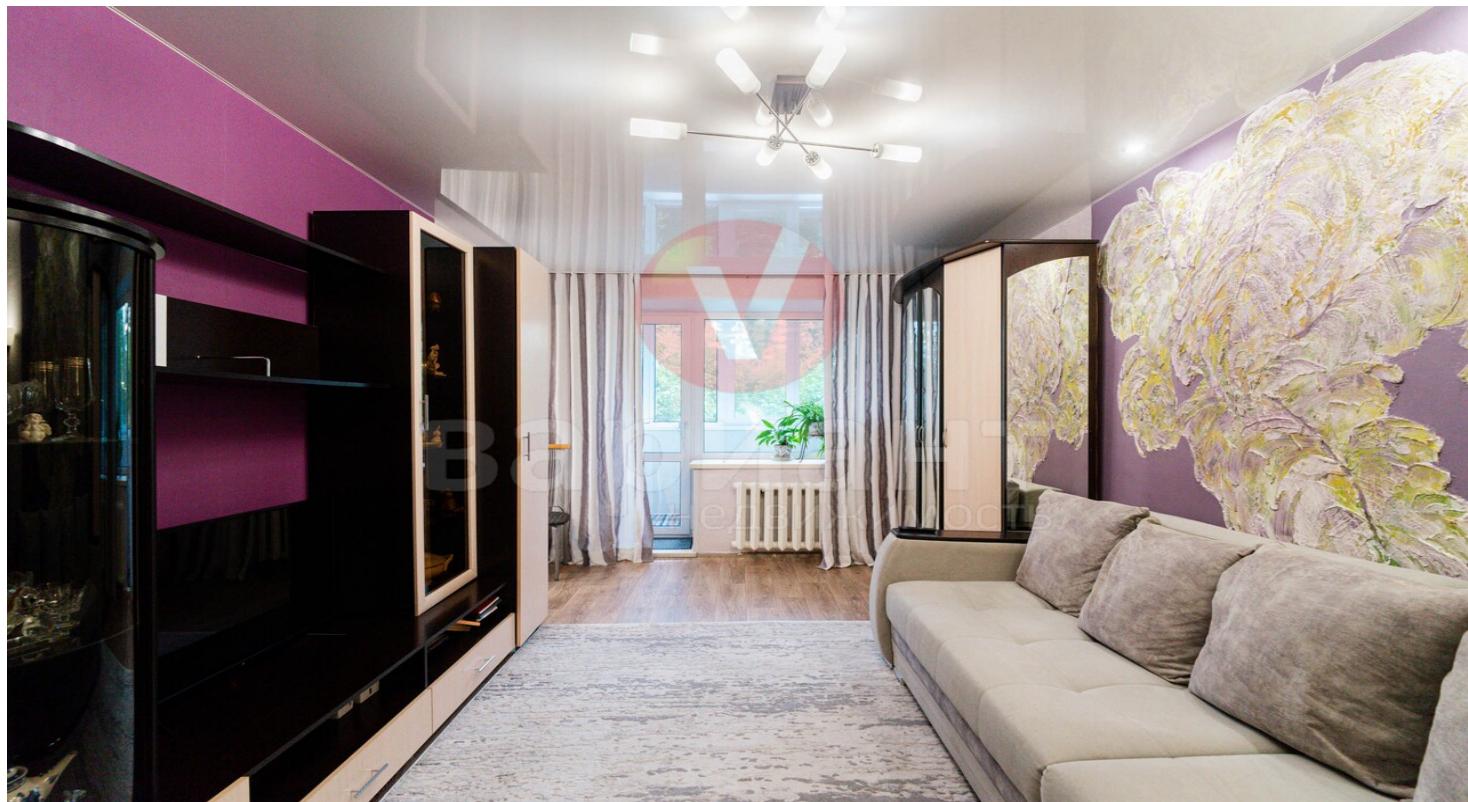


# 1 ком. квартира ЛУКАШЕВИЧА, 17Б

3 997 000 ₽

124 906 ₽ / м<sup>2</sup>

Ипотека от 23 964/мес.





**Бойко Ольга Юрьевна**  
Специалист по недвижимости

**8-900-670-48-80**

Район	Кировский	Балкон	Есть
Общая площадь	32 м <sup>2</sup>	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	6 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	3/5	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Чистая продажа!

Компания «Вариант» предлагает к продаже отличную квартиру в кирпичном доме, с евроремонтом.

Балкон застеклен ПВХ, стеклопакеты в комнате и кухне, пол — линолеум + кафельная плитка. Новая сантехника.

Стены выровнены. Установлен большой шкаф-купе. Входная дверь с шумоизоляцией. Чистый подъезд.

Дом расположен в тихом месте, без активного автодвижения. Во дворе дома расположена безопасная детская площадка, и парковка. В пешей доступности находится «Маяк Молл», автовокзал, левобережный рынок, гимназия 150, школа №11 детсады, поликлиника, магазины и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным. Остановка общественного транспорта «Проспект Комарова».

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Один собственник.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.