

2 ком. квартира АРХИЕПИСКОПА СИЛЬВЕСТРА, 7

6 499 000 ₽ 103 159₽ / м²
Ипотека от 38 965/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



**Федоров Сергей
Владимирович**
Специалист по недвижимости

8-904-821-15-80

Район	Ленинский	Балкон	Есть
Общая площадь	63 м ²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	10 м ²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	3/9	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Обменный вариант.

Предлагаем к продаже отличную квартиру в доме 2019 года постройки. Установлены счетчики горячей, холодной воды, э/энергии. Теплый пол (горизонтальная разводка отопления). Новая входная дверь, на полу ламинат. Летом в квартире прохладно и комфортно, зимой тепло. Кухонный гарнитур, электроплита, прихожая, 2 кладовые – остаются в подарок!

Дружелюбные, тихие соседи, чистый, просторный подъезд. Видеонаблюдение в подъезде и вокруг дома. Во дворе отличные: детская площадка, спортивная площадка. Дом расположен в экологически чистом районе города.

Дом находится на второй линии, без активного авто движения. В пешей доступности детский сад, школа, парк, магазины и многое другое делает проживание в этом доме комфортным.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки от 14.6%.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!