

коммерческая 22 ПАРТСЪЕЗДА, 51Д

22 950 000 ₺ 23 857₺ / м²





Дударь Вячеслав Васильевич

Директор, брокер по недвижимости

8-913-971-29-77

Район	Центральный	Балкон	Нет
Общая площадь	962 м²	Условия сделки	Нет информации
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Нет
Кухня	Нет информации	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	1/1	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Компания Вариант недвижимость предлагает вашему вниманию уникальную возможность купить помещение под производство или склад!

Преимущества нашего предложения:

1. Здание отдельностоящее прямоугольное, один этаж с одним антрессольным уровнем, кровля двухскатная по металлическим фермам. Стены наружные - кирпичные, с оконными проемами и двумя проемами для подъемно-секционных ворот. Здание отапливаемое и подключено к сетям волопровода, канализации и электроснабжения. Отопление от отдельной блочно-модульной газовой котельной. В здании предусмотрены бытовые помещения для персонала, технические помещения.

Полы в основном зале-ж/б дорожные плиты, в остальных помещениях - цементно-песчаная стяжка по ж/б покрытиям, с отделкой керамической плиткой. Потолки в основном зале-заводская окраска сэндвич- панелей, в остальных помещениях-подшивка из гипсокартона, и подвесные потолочные конструкции (армстронг).

2. Естественное освещение всех помещений предусмотрено через окна из металлопластиковых конструкций со стеклопакетами. Высота потолка основного зала 8.15 метров. Облицовка оцинкованными окрашенными профлистами по металлическому каркасу. Стена из полнотелого кирпича М100 - 510мм.

3. Территория охраняется, пост охраны, видеонаблюдение по периметру позволяют контролировать всю прилегающую территорию.

По запросу отправим дополнительную информацию.

С уважением, компания Вариант недвижимость.