

1 ком. квартира 10 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 70

7 497 000  $\text{₽}$  162 978 $\text{₽}$  / м<sup>2</sup>  
Ипотека от 44 948/мес.





**Бойко Ольга Юрьевна**

Специалист по недвижимости

**8-900-670-48-80**

Район	Центральный	Балкон	Есть
Общая площадь	46 м <sup>2</sup>	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	Нет информации	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	6/8	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Чистая продажа!

Предлагаем Вашему вниманию в самом центре города в элитном доме квартиру, с застекленной лоджией. Высота потолков 3 метра. Большие окна ПВХ. Проведен качественный ремонт, на полу ламинат.

Встроенные шкафы-купе, кухонный гарнитур, водонагреватель, люстра с дистанционным управлением, кондиционер входит в стоимость квартиры.

Санузел в современном кафеле. Новая душевая кабина. Металлическая входная дверь с шумоизоляцией. Имеются счетчики учета света и воды. В подъезде работает консьерж.

Остановка «Городской музей». В шаговой доступности кинотеатр «Атриум», детские сады, школы, почтовое отделение №70, множество магазинов. Во дворе прекрасная детская площадка.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!