

3 ком. квартира 12 ДЕКАБРЯ, 110

6 200 000 ₽ 103 333 ₽ / м²
Ипотека от 37 172/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Дьяченко Олеся Николаевна

Специалист по недвижимости

8-933-441-50-21

Район	Кировский	Балкон	Есть
Общая площадь	60 м ²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	6 м ²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	1/5	Состояние	хорошее
Материал стен	Панельный		

Чистая продажа! Квартира с ремонтом!

Дом прекрасно расположен, на второй линии от дороги.

Удобная планировка комнат, выходят на обе стороны дома.

Окна ПВХ. Раздельный санузел облицован плиткой. Установлены приборы учета.

Большой застекленный балкон.

Чистый хороший отремонтированный подъезд с окнами ПВХ. Просторный тихий двор с большой детской площадкой, цветниками и зелеными насаждениями.

Развитая инфраструктура, в двух шагах парк им. Охрименко, парк Авиаторов, озеро Кирпичка, мини-рынок, магазин «Победа», «Парфюм-Лидер», «Пятерочка», «Магнит», «Фармакопейка». Рядом детская поликлиника № 4, поликлиника № 9, Лицей №145, детский сад №25.

Активная транспортная развязка позволяет за несколько минут добраться до ост. «Голубой огонёк», жд Вокзала, тц«Мега» а, соответственно – во все оживлённые части города.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!