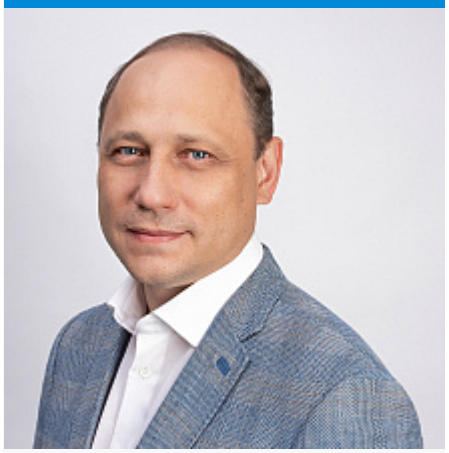
коммерческая РП ЧЕРЛАК, ул. 3-я Восточная, 31

2 997 000 ₽

27 245₽ / м²

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР



Дударь Вячеслав Васильевич
Директор, брокер по недвижимости

8-913-971-29-77

Район	районы омской области	Балкон	Нет
Общая площадь	110 м²	Условия сделки	Нет информации
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Нет
Кухня	Нет информации	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	1/1	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Предлагаем Вашему вниманию административное здание, в центре поселка Черлак. Отличное состояние, окна — ПВХ, трубы — пластик, пол — линолеум, высота потолков 2,8 метра.

Отдельно стоящий гараж 175 кв. м., на четыре стояночных места, со встроенной котельной.

Земельный участок 640 кв. м., в собственности.

Здание 1996 года, проведен капитальный ремонт. Стены кирпичные, перегородки кирпичные, плиты перекрытия — ж/б, фундамент бетонно-кирпичный, крыша — сайдинг.

Отопление — газ, водопровод — центральный, электричество — 16 кВт. Здание оборудовано охранной и пожарной сигнализацией.

Земля под зданием в собственности.

Документы прошли юридическую экспертизу. Помещение без долгов и обременения.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.