3 ком. квартира МАРКСА, 33

9 997 000 ₽

124 963₽ / м²

Ипотека от 59 937/мес.

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР

Бойко Ольга Юрьевна
Специалист по недвижимости

8-900-670-48-80

Район	Центральный	Балкон	Есть
Общая площадь	80 м²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	9 м²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	3/4	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

Чистая продажа!

На продаже шикарная квартира, в центре Омска. Высота потолков 3 метра!

Дизайнерский ремонт во всей квартире. Перепланировка узаконена, подходит под ипотеку. Перекрытия железобетонные. Комнаты изолированные.

Новая электрика с заведением нового медного кабеля, замена стояков и радиаторов отопления по всему подъезду. Убраны стены и построены новые. Замена окон и балкона. Новая сантехника. Пол выровнен и выложен кварц-винилом. Натяжные потолки. В ванной подвесной потолок. Умное решение освещения и электрики. По проекту в зале зеркальная гардеробная и кухня со встроенной техникой. Гардеробная и кухня входят в стоимость квартиры.

Дом: произведена замена газовых труб и электрики. Полностью выполнена замена крыши. В подъездах пластиковые окна. К лету планируется ремонт в подъездах. Идет замена крыльца. На площадке по 2 квартиры. В подъезде всего 4 квартиры!

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки.

Рассмотрим обмен на 1-комн. квартиру в этом же районе!

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!