

1 ком. квартира 2 АМУРСКИЙ ПР-Д, 6

4 197 000 ₪ 116 583₪ / м²
Ипотека от 25 163/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Дьяченко Олеся Николаевна

Специалист по недвижимости

8-900-677-79-57

Район	Центральный	Балкон	Есть
Общая площадь	36 м ²	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	12 м ²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	6/10	Состояние	хорошее
Материал стен	Панельный		

Предлагаем к продаже квартиру в перспективном микрорайоне - Новый Амур!

Удачная планировка включает две большие комнаты с вместительным коридором и санузлом.

Имеется остеклённая лоджия.

В квартире выровнены стены, на полу новый линолеум.

Окна выходят во двор, на детскую площадку. Во дворе много парковочных мест.

Бонусом новоселам остаются шкаф-купе и кондиционер.

В шаговой доступности школа, детский сад, гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка».

Для бесперебойного теплоснабжения района построена собственная современная котельная на 55 МВт.

Круглосуточная охрана — видеонаблюдение для вашего комфорта.

Чистая ухоженная придомовая территория. Свое ТСЖ.

В доме широкие лестничные площадки, большой лифт.

Вход в квартиру предусматривает закрытый тамбур на двух хозяев.

Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения.

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки.

Компания «Вариант недвижимость» является действительным членом Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.