

4 ком. квартира НОВОКИРПИЧНАЯ, 5

7 360 000 ₽ 86 588₽ / м²
Ипотека от 44 127/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ
МЕНЕДЖЕР**



Бойко Ольга Юрьевна
Специалист по недвижимости

8-900-670-48-80

Район	Ленинский	Балкон	Есть
Общая площадь	85 м²	Условия сделки	обмен
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	12 м²	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	3/5	Состояние	отличное
Материал стен	Кирпичный		

АН «Вариант» предлагает квартиру, в кирпичном доме. Лоджия застеклена. Выполнен качественный ремонт из дорогостоящих стройматериалов: новая электропроводка, все стены выровнены, на полу - керамическая плитка и ламинат. Санузел выложен итальянским кафелем, новая сантехника, ванна с гидромассажем. Установлены приборы учета света, воды и газа. Окна ПВХ. Встроенная кухня и шкафы-купе, мебель входит в стоимость квартиры. Металлическая входная дверь с шумоизоляцией. Перепланировка узаконена. Порядочные интеллигентные соседи.

Во дворе детская площадка, парковка. В шаговой доступности остановка «поселок Южный», школы, детские сады, ДК «Железнодорожник», АТ Маркет, Ледовый дворец «им. Кожевникова».

Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость. Поможем с рассмотрением ипотеки от 5,49%.

Готовы на проведение совместных сделок. Звоните!

Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной.

Компания «Вариант» является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.