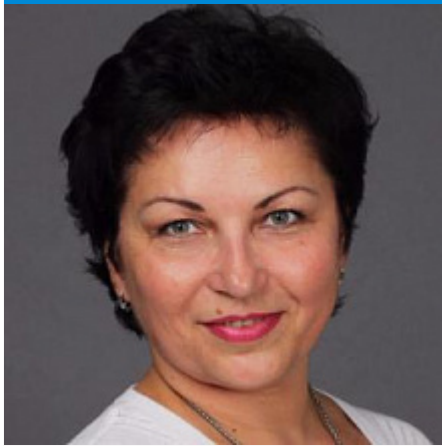


# 2 ком. квартира ПР-Т МАРКСА, 38

2 630 000 ₴ 43 833₴ / м²  
Ипотека от 15 768/мес.



**ПЕРСОНАЛЬНЫЙ  
МЕНЕДЖЕР**



**Писклакова Наталья Юрьевна**

Специалист по продаже  
недвижимости

**8-900-670-09-20**

Район	Ленинский	Балкон	Нет
Общая площадь	60 м <sup>2</sup>	Условия сделки	чистая продажа
Жилая площадь	Нет информации	Ипотека	Есть
Кухня	9 м <sup>2</sup>	Документы	Нет информации
Этаж / этажность	5/5	Состояние	хорошее
Материал стен	Кирпичный		

В самом центре города просторная, полнотражная 2 комнатная квартира. ОКНА ВЫХОДЯТ НА СКВЕР. Дом сталинской постройки, толщина стен 2,5 кирпича, высота потолков 3 метра. Рядом остановки всех видов городского транспорта, большое количество магазинов и торговых комплексов, Цирк, театр кукол «Арлекин», школа №125, гимназия №75 с дошкольным обучением, детские сады, поликлиника №2, аптеки. В 5 минутах от дома Иртышская Набережная, где Вы насладитесь видами реки Иртыш, прогулочная зона, спортивные тренажеры, велодорожки. Комнаты изолированы, санузел совмещен, установлены приборы учета на газ, воду, электричество. Будущим владельцам остается в подарок кухонный гарнитур, два шкафа купе, сплит система и водонагреватель. Квартира на чистой продаже, документы готовы. Полное юридическое сопровождение сделки. Наш ипотечный брокер поможет оформить кредит на приобретение квартиры.

Документы готовы.

Полное юридическое сопровождение сделки. Покупателям рассмотрение ипотечного кредита по самым выгодным ставкам. тел. 488-130, 34-51-51.